

广州南天名苑，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名称: 彭海峰 Jacky
职位: 投資部高級經理
移动电话: (852) 68102577
(WhatsApp):
預約參觀電話:
公司名称: 大灣區地產
公司電話:
關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 广州南天名苑，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

广州南天名苑

南天名苑項目的開發商是廣州市番禺區得寶立房產實業有限公司，作為中港合資企業，隸屬香港霍英東集團。南天名苑總占地800 畝(約53 萬 m²)，规划建设高层住宅洋房、低层联排、双拼别墅等，丰富的产品类型，1.00 超低密度的设计规划，属于广州市区内少有的超低密度别墅豪宅社区。整个项目70%为别墅用地，搭配少量洋房，享有空间领地，高端产品同质而居。

項目一期占地4.5萬m²，總建14.5萬m²，由7棟16-26 層的洋房組成，全部一線臨江，在规划设计方面采用正南北向点式规划形态布局，充分结合项目得天独厚的三面环江自然环境，并在内部设置十分开阔的组团园林空间及超宽楼距，使楼间距均能保持在70 米以上，令每户的采光通风效果和住户的私密性保护得以很好的实现，这是市内很多豪宅楼盘不可能实现的。在设计上均为一梯两户设计，每户做到南北对流。充分享受360°全江景视野以及全城前后无遮挡的江景产品，江景、园景、城市景尽收眼底。

戶型方面，項目一期的戶型主要是220-290m²的洋房單位，亦是宜居的三/四房設計。室內設計客廳中空挑高，氣派盡顯、島式廚房，演繹寫意家族莊園生活格調、主臥超大開間，雙陽台設計，彰顯大家族尊崇禮序。雙套房與佣人房，主仆分區，獨立入戶，尊尚家族大宅典藏。雙車庫設計，尊榮共享。其中6、7棟F戶型295m²四房兩廳三衛一線江景大戶，

此两栋位置位于整个半岛中间，可谓居中正守。而第8栋E户型293m²、第9、10栋D户型265m²、第11、12栋C户型225m²均为四房两厅三卫设计、实用率高。一期全部单位可以享受一线江景的同时也可以享受到南天名苑漂亮的园景。

楼盘摘要: 南天名苑,广州南天名苑,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

楼盘资料

盤源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
金额: \ 9,800,000
建筑面积(平方尺): 1506 ft
房间: 4
浴室: 2
楼盘编号: RF100600
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 广州
街道: 番禺洛溪環島北路8號
屋苑 / 大厦: 南天名苑-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场