

東莞嘉華嘉譽灣|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話: (852) 68102770
(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題:

東莞嘉華嘉譽灣|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

嘉華嘉譽灣位於城東新城松湖新區寒溪河畔，項目交通配套完善，地鐵R2線、廣深鐵路和諧號、桑茶快線、石大路及珠三角環線高速等幹道、軌道架構了立體交通網絡，總占地約88350m²，建面約198371m²，共15棟高層洋房（其中6棟/7棟為人才房），高23-25層。綠化率約43%，容積率約1.8，建築密度約13%，主力戶型為98-133m²帶裝修三四房，是純洋房低密生態大盤，樓間距

大約120米，錯峰排布，大程度保證戶戶瞰江；一線臨江，享南向逾600米180°環幕首排江景。約4.9萬m²茶山城央公園，私藏城芯綠肺。圍合式布局，規劃有約7.5萬m²超大中心園林，100%戶型朝南，通風采光優越。

幼兒園:凱迪弘佳幼兒園、茶山鎮中心幼兒園、茶山品尚實驗幼兒園等

中小學:茶山鎮中心小學、茶山第二小學、茶山第三小學等,茶山中學、光正實驗學校、東華學校（生態園校區）、茶山品華學校

綜合商場:龍珠商業廣場、喜悅裏購物中心、茶園商圈等

醫院:茶山信德醫院、茶山醫院、東莞市第八人民醫院

銀行/ATM:中國銀行、東莞農村商業銀行

郵局/快遞:中國郵政

菜市場:盧邊綜合市場、茶山國際生態城、南社綜合市場

小區配套：嘉譽灣以全生命周期理念和約43%超高綠化率，重金打造約7.5萬m²超大園林，約50米長中央分齡泳池，1公裏環形跑道、繽紛兒童樂園、陽光草坪、康體設施及鄰裏會客廳、商業街等等。

樓盤摘要: 嘉華嘉譽灣,東莞嘉華嘉譽灣,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

樓盤資料

盤源: 代理盤
物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 新盤
樓盤狀況: 出售
金額: ¥ 2,500,000
建築面積(平方尺): 1500 ft
房間: 4
浴室: 2
樓盤編號: RF992816
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

物業地址

地區: 粵港澳大灣區
區域: 東莞
街道: 盈福路3號
屋苑 / 大廈: 嘉華嘉譽灣-東莞樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場