

東莞龍湖金地天曜城|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 黃思朗 Jason
職位: 高級客戶經理
手提電話: (852) 68102740
(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 東莞龍湖金地天曜城|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 龍湖金地天曜城一期占地139677.76m²，總建築面積約600000m²，容積率為4.46；綠化率為30.03%。項目東莞站TOD四軌樞紐上，集萃教育、醫療、市政、生態等都會資源，約60萬m²天街TOD大城，演繹璀璨大城生活；約10萬m²灣區首座天街，以大型商圈定位覆蓋全城、輻射廣深，兌現東莞前所未有的高端商業體驗；建面約89-121m²TOD高尚住區，傳承龍湖墅級品質，都會前沿建築審美，呈現劃時代大城作品。

交通：莞北唯一高鐵、地鐵雙軌交匯TOD，未來17號線、有軌電車落成將形成四軌交匯格局，以超級樞紐之名，啟幕大東莞嶄新時代！以東莞門戶封面級樞紐姿態，內聯全城，外接灣區，崛起東莞新中心，激活軌道上的大灣區生活想象。

1、廣深城際鐵路 廣深城際鐵路貫通東莞站，鏈接廣州深圳都市圈，打通廣深跨城生活通道。

2、地鐵2號線 5站東城中心，7站國貿城商圈。規劃17號線，造就超級樞紐，暢達城市各中心。

3、桑茶快速路（建設中）、方中路延長線 未來建成後，12公裏全程無紅綠燈、雙向六車道，10分鐘直抵東莞市區。

4、有軌電車 規劃“東莞火車站-生態園-松山湖環湖”有軌電車（輕軌線），多維出行。

【公交】 公交站：東莞火車站站前廣場 途經公交車：526路、303路、308路、309路、310路、518路、522路 地鐵：地鐵2號線

幼兒園：敏聰幼兒園、賢德幼兒園、東莞市茶山品尚實驗幼兒園

中小學：茶山中心小學、茶山第二小學、石龍中學、茶山中學、東華學校（生態園校區）、光正實驗學校，一站式成長體驗。
綜合商場：片區內雙五星級酒店、五大購物中心，未來周邊規劃超過35萬m²高端商業配套，豐盛潮流生活場。
醫院：東莞兒童醫院，東莞市茶山醫院、東莞市第三人民醫院（惠育分院）等。
銀行/ATM：東莞農村商業銀行
郵局/快遞：中國郵政
小區內部配套：項目自帶約10萬m²天街商業。

樓盤摘要: 龍湖金地天曜城,東莞龍湖金地天曜城,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 2,225,000
建築面積(平方尺):	1291 ft
房間:	4
浴室:	2
樓盤編號:	RF191816
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	東莞
街道:	東莞火車站-地鐵站旁
屋苑 / 大廈:	龍湖金地天曜城-東莞樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場